



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **CO-2023/1730**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-02-2025 a las 10:19 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno de la Diputación Provincial de Jaén**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.dipujaen.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=l1D%2Bk%2F%2FyGkl QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de San Francisco, 2

→ (23071) Jaén España

→ ES616

Contacto

→ Teléfono +34 953248110

→ Correo Electrónico negociado_contratacion@dipujaen.es

Objeto del Contrato: Servicios de limpieza para la Diputación Provincial de Jaén y sus Organismos Autónomos

→ Descripción El objeto del presente contrato es la prestación del servicio de limpieza de los edificios de la Diputación Provincial de Jaén y sus Organismos Autónomos, que se realizará conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Valor estimado del contrato 17.576.617,34 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.861.544,58 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.323.590,56 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Lote 1: 2 años, a contar desde el 1 de junio de 2024 o desde el día siguiente a la fecha de formalización del contrato, en caso de resultar una fecha posterior. Ver apartado 22 del anexo I del PCAP. Lote 2: años, a partir del 1/07/2024 o desde el día siguiente a la fecha de formalización del contrato si es posterior. Ver apartado 56 del anexo I del PCAP.

→ Lugar de ejecución

→ Ver PPT

→ Condiciones Ver PPT

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

Dirección Postal

→ JAEN España

→

Adjudicar mediante procedimiento abierto, el expediente de "SERVICIO DE LIMPIEZA PARAL DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE JAÉN Y SUS ORGANISMOS AUTÓNOMOS. LOTE 2: Servicio de limpieza en Pabellón Ferial del Recinto Provincial de Ferias y Congresos de Jaén (IFEJA)" ascendente a 599.740,00 euros más 125.945,40 euros de IVA, lo que hace un total de 725.685,40 Euros, a la empresa HISPANICA DE LIMPIEZAS S.A. con C.I.F. A-29067840- hasta la cantidad de 599.740,00 euros más 125.945,40 euros de IVA, lo que hace un total de 725.685,40 euros, al considerar su oferta más ventajosa a los intereses provinciales

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Lote 2: Servicio de limpieza en Pabellón Ferial del Recinto Provincial de Ferias y Congresos de Jaén (IFEJA)

- Descripción Constituye el objeto del presente contrato la prestación del servicio de limpieza para las oficinas y dependencias utilizadas en las diferentes ferias, congresos, certámenes y eventos organizados en Pabellón Ferial del Recinto Provincial de Ferias y Congresos de Jaén (IFEJA), en los días y horas requeridos según los términos previstos en el Pliego de Prescripciones Técnicas
- Valor estimado del contrato 1.439.376 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 725.685,4 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 599.740 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Jaén
 - Código de Subentidad Territorial ES616
 - Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Oferta económica partida fija
 - Subtipo Criterio : Precio
 -

Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : precio/hora

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ 2.1. Precio/hora limpieza diurna

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 11

→ Expresión de evaluación : precio/hora

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 11

→ 2.2. Precio/hora Limpieza nocturna

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 7

→ Expresión de evaluación : precio/hora

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7

→ 2.3. Precio/hora limpieza festiva

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 7

→ Expresión de evaluación : precio/hora

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7

→ 2.4. Precio/hora máquina y operario

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 6

→ Expresión de evaluación : precio/hora

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ 2.5. Precio/m2 neto para limpieza de stand modular
con moqueta y stand de diseño

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 3

→ Expresión de evaluación : precio/m2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ 2.6. Precio/m2 neto para limpieza de moqueta de
pasillos

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 3

→ Expresión de evaluación : precio/m2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ 2.7. Precio/m2 neto para limpieza de suelo de
pabellón

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 3

→ Expresión de evaluación : precio/m2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ 3. Contenedores adicionales de residuos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Contenedores

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 4. Bolsa de horas anuales sin coste en la categoría de limpiador

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Horas

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 1. Actuaciones encaminadas a mejorar la calidad en la prestación de los servicios

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 14

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 14

→ 2. Plan de evaluación, seguimiento y control de la calidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 8

→ 3. Sistema de resolución de quejas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ 4. Protocolo ante incidencias y urgencias

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 12

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 12

→ 5. Medidas Sociales, de conciliación e igualdad

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

Adjudicatario

- **Hispánica de Limpiezas, S.A.**
- NIF A29067840
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- Somera, 6 - 1º
- (29001) Málaga España

Contacto

- Teléfono +34 952224198
- Correo Electrónico limpiezasserv@telefonica.net

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) **599.740 EUR.** [1]
- Importe total ofertado (con impuestos) **725.685,4 EUR.** [2]

Motivación

- **Motivación** Adjudicar mediante procedimiento abierto, el expediente de "SERVICIO DE LIMPIEZA PARAL DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE JAÉN Y SUS ORGANISMOS AUTÓNOMOS. LOTE 2: Servicio de limpieza en Pabellón Ferial del Recinto Provincial de Ferias y Congresos de Jaén (IFEJA)" ascendente a 599.740,00 euros más 125.945,40 euros de IVA, lo que hace un total de 725.685,40 Euros, a la empresa HISPANICA DE LIMPIEZAS S.A. con C.I.F. A-29067840- hasta la cantidad de 599.740,00 euros más 125.945,40 euros de IVA, lo que hace un total de 725.685,40 euros, al considerar su oferta más ventajosa a los intereses provinciales
- **Fecha del Acuerdo** 24/09/2024
- **Plazo de Formalización** Del 29/10/2024 al 20/11/2024

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 0,15 EUR.
- Precio de la oferta más alta 16,52 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 1 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal de contratos de la Junta de Andalucía**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Calle Barcelona Nº 4-6
- (41071) Sevilla España

Contacto

- Correo Electrónico tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es

Presentación de recursos

→ Registro General de la Consejería de Hacienda, Industria y Energía

Dirección Postal

→ Juan Antonio Vizarrón, s/n
→ (41071) Sevilla España

Contacto

→ Correo Electrónico
tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/04/2024 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/04/2024 a las 23:59

- Observaciones: Solo se admitirán ofertas presentadas a través de la herramienta de preparación y presentación que facilita la PLACSP. Para cualquier tipo de duda o incidencia con la descarga, uso y manejo de dicha herramienta, póngase en contacto con los responsables de la Plataforma a través de los contactos indicados en la plataforma. Deberá indicar el número de expediente, órgano de contratación y detalle del error, adjuntando captura de pantalla

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Mesa de contratación. Apertura oferta económica

- Apertura sobre oferta económica
- El día 14/05/2024 a las 10:00 horas
- Fecha y hora estimadas sujetas a cambios por parte de la mesa de contratación. El acto tendrá carácter público por lo que se convocará a los licitadores con la debida antelación a través de un anuncio en el perfil del contratante

Lugar

→ Diputación Provincial de Jaén. Telemáticamente

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco, nº 2
→ (41071) Jaén España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Se publicará enlace para asistencia a la mesa con la debida antelación

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 21/06/2024 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 21/06/2024 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 08/05/2024 a las 14:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 08/05/2024 a las 14:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 02/05/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 02/05/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Detalle de la Licitación:

...

Lugar

→ TELEMÁTICAMENTE

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco 2
→ (23071) Jaén España

Lugar

→ TELEMÁTICAMENTE

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco 2
→ (23071) Jaén España

Lugar

→ TELEMÁTICAMENTE

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco 2
→ (23071) Jaén España

Lugar

→ TELEMÁTICAMENTE

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco 2
→ (23071) Jaén España

Lugar

→ TELEMÁTICAMENTE

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco 2
→ (23071) Jaén España

Lugar

→ TELEMÁTICAMENTE

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco 2
→ (23071) Jaén España

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 06/10/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 196-612662

→ Fecha de publicación 11/10/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:612662-2023:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 08/04/2024

→ Fecha de publicación 09/04/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:208374-2024:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 11/11/2024 [3]

→ Fecha de publicación 12/11/2024 [4]

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:687240-2024:TEXT:ES:HTML> [4]

Corrección de errores en el DOUE

→ Fecha de publicación 13/11/2024 [5]

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:690987-2024:TEXT:ES:HTML> [5]

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 0,15 EUR. ' ahora se dice ' 599.740 EUR. '

→ [2] Donde se decía ' 0,18 EUR. ' ahora se dice ' 725.685,4 EUR. '

→ [3] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2024-001193679

[Identificador Universal Único](#) 2024-000435095

[Fecha de modificación](#) 11/11/2024

[Publicación en](#) Envío de Anuncio de Formalización al DOUE

→ [4] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

687240-2024

[Identificador Universal Único](#) 2024-000435095

[Fecha de modificación](#) 12/11/2024

[Publicación en](#) Anuncio de Formalización publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

[URI https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:687240-2024:TEXT:ES:HTML](https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:687240-2024:TEXT:ES:HTML)

→ [5] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

690987-2024

[Identificador Universal Único](#) 2024-000435095

[Fecha de modificación](#) 13/11/2024

[Publicación en](#) Anuncio de Formalización publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

[URI https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:690987-2024:TEXT:ES:HTML](https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:690987-2024:TEXT:ES:HTML)